

ETTEVÖTTESISENE	PÕHIMÕTE	Lk. 1/3
Nimetus	SIDEEHITISTE ÜHISPAIKNEMISE TINGIMUSED	

1. Üldinformatsioon

Käesolev dokument „Sideehitiste ühispaiknemise tingimused“ (edaspidi ka **Ühispaiknemine**) sätestab nõuded Telia Eesti AS-i (edaspidi nimetatud **Telia**) sideehitiste kaitsevööndis ühispaiknevate sideehitiste projekteerimiseks, ehitamiseks, dokumenteerimiseks ning sideehitiste edaspidiseks hooldamiseks ja haldamiseks.

Teist sideettevõtjat, kelle taotlusel ja tellimisel Telia sideehitiste kaitsevööndisse ühispaiknev sideehitis rajatakse (edaspidi ka **Ühistrass**), nimetatakse allpool ka **Tellijaks**.

2. Sisukord

1. Üldinformatsioon	1
2. Sisukord	1
3. Projekti koostamine	1
4. Projekti kooskõlastamine	2
5. Ühistrassil ehitamine, töö vastuvõtmine ja dokumenteerimine.....	2
6. Ühistrassil paiknevate sideehitiste haldamine ja hooldus.....	3

3. Projekti koostamine

- 3.1. Ühistrassile rajatavate sideehitiste ehitusprojekti (edaspidi **Projekt**) koostamisel tuleb järgida kohaldatavate õigusaktide, eelkõige Ehitusseadustiku (EhS), Asjaõigusseaduse (AÕS) ja Võlaõigusseaduse (VÕS), Elektroonilise side seaduse (ESS) nõudeid. Projekteerimisel tuleb järgida EVS 843:2003 standardis tehnovõrkudele kehtestatud paigaldusnorme.
- 3.2. Projekti alusplaani koostamisel tuleb juhendada majandus- ja taristuministri 14.04.2016 a määrusest nr 34 “Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded”. Geodeetilisele alusplaanile tuleb kanda kõik sideehitised ning geodeetiline uurimustöö peab sisaldama kõiki vajalikke andmeid. Olemasolevate sideehitiste uuringute teostamisel tuleb fikseerida uuringutes osalenud Telia töötaja isikuandmed.
- 3.3. Projekti koosseisus tuleb esitada eraldi meetmed Ühistrassil paiknevate Telia sideehitiste säilimise tagamiseks, sh
 - 3.3.1. kaevetööde käsitsi teostamise lõigud sideehitiste kaitsevööndis;
 - 3.3.2. lahtikaevatud lõikudel olemasolevate siderajatiste kindlustamine ja kaitsmine;
- 3.4. Projekt peab tagama Teliale tema omanikukohustuste täitmisega seotud selge eristamise võimaluse Ühistrassile juurdeehitatavast sideehitisest, selleks näidata
 - 3.4.1. Ühistrassile ehitatavate sideehitiste eristamise viis (kasutatav märgistus, torude värv jms). Selgitus: toru tuleb märgistada projektis 0+X, kusjuures „X“ näitab teise sideettevõtja poolt lisatavaid ja „0“ temale varem kuulunud torude arvu ;
 - 3.4.2. paralleelsel kulgemisel ehitatava ja olemasolevate torustike või rajatiste vahekaugused ja ristumisel kõrgusarvud;
 - 3.4.3. Kui projekteeritav torustik ehitatakse Telia sideehitise vahetusse lähedusse või toru siseneb Telia kaablikaevu, ei ole lubatud kasutada kanali torude värvadena punast või halli, mis on juba Telia värvadena kasutusel.
- 3.5. Ehitatava ja olemasoleva kaablikanalisatsiooni ristumiskohad, kaablikanalisatsiooni toru väljavõtte kohad, kaablite jätkukohad pinnases tuleb tähistada tähistulpadega ja/või resonantsmarkeritega EMS 101,4 kHz. Tähistulbad asendada resonantsmarkeritega kohtades, kus nad segavad teehoiu- või maaharimistöid või maaomanik ei kooskõlastada tähistulba paigaldamist.

ETTEVÖTTESISENE	PÕHIMÕTE	Lk. 2/3
Nimetus	SIDEEHITISTE ÜHISPAIKNEMISE TINGIMUSED	

- 3.6. Projekteeritava kaablikanalisatsiooni torude kaablite sisenemine Telia kaablikaevu on lubatud ainult läbistushülse kasutades.
- 3.7. Torude sisenemisel Telia kaablikaevu selgitada projekteerimistöodel välja vajadus kaablikaevu asendamiseks suuremat tüüpi kaevuga. Telia kaablikaevu suuremat tüüpi kaablikaevuga asendamine on lubatud üksnes Telia ja Tellija eelneval kirjalikul kokkuleppel.
- 3.8. Ühistrassile projekteeritav sideehitis tuleb projekteerida ühele poole, Telia olemasoleva kaablikanalisatsiooni kõrvale. Paralleelsel kulgemisel vältida torustike omavahelisi ristumisi.

4. Projekti kooskõlastamine

- 4.1. Projekt tuleb esitada Teliale eelkooskõlastamiseks ja lõplikuks kooskõlastamiseks vastavalt Telia tootetingimustele „Projekti kooskõlastamine”, soovitav elektroonselt e-teeninduse kaudu. Projekt laetakse läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks tehnilistes tingimustes antud koodiga digitaalselt Telia andmebaasi.
- 4.2. Telia annab projektile eelkooskõlastuse projekteerija poolse trassi valiku ja tehnilise lahenduse sobivuse kohta ning kontrollib, kas kõik olemasolevad sideehitised on geoalusele kantud. Tellija valikul võib Tellija projekti eelkooskõlastusest loobuda ja anda projekti üksnes lõplikuks kooskõlastuseks kooskõlas punktidega 4.3, 4.4 ja 4.5.
- 4.3. Teliale lõplikuks kooskõlastamiseks esitatud tehniline lahendus peab olema eelnevalt kooskõlastatud kohaliku omavalitsuse projekteerimistingimustes nimetatud kõikide isikutega, sh teiste tehnorajatiste omanikega ning projekteeritud sideehitise trassil asuvate maaomanikega. Riigiasutuse ja kohaliku omavalitsusorgani kooskõlastuseks loetakse vastav haldusakt.
- 4.4. Maaomaniku kooskõlastus peab sisaldama maaomaniku nõusolekut ehitada tema maale lisatud plaani (skeemi) kohaselt sideehitis ning koormata kinnistu isikliku kasutusõigusega. Kooskõlastusele tuleb lisada sideehitise asendiplaan, kinnistu omaniku kontaktandmed (aadress, telefon(id) ja e-posti aadress). Kui omanikku esindab volitatud isik, tuleb lisada koopia esindusõigust tõendavast dokumendist.
- 4.5. Telia kooskõlastab projekti lõplikult, kui ehitusprojekt vastab riiklikele nõuetele, käesolevatele nõuetele ja Telia poolt väljastatud tehnilistele tingimustele.

5. Ühistrassil ehitamine, töö vastuvõtmine ja dokumenteerimine

- 5.1. Sideehitiste Ühistrassile ehitamisel ja ehitise dokumenteerimisel tuleb juhendada kohaldatavatest õigusaktidest ning ehitusprojektist.
- 5.2. Telia sideehitise kaitsetsoonis tegutsemine on lubatud üksnes Telia poolt väljastatud kirjaliku tegutsemisloa alusel ja kooskõlas EhS-s ning Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 nr 73 määruses „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“ kehtestatud nõuetega.
- 5.3. Telia kaablikanalisatsiooni lahtikaevamise juhtudel on soovitav paigaldada 20-30 cm sideehitisest ülespoole ohutuse märkelint.
- 5.4. Enne Telia sideehitise kinnikatmist tuleb koostada kaetud tööde aktid Telia ja Tellija omanikujärelevalve tegija osavõtul.
- 5.5. Kaablikaevude asendamise ja torude sisseviikude ehitustööd on lubatud teostada üksnes Telia võrgu hooldajal.
- 5.6. Teliale tuleb võimaldada osalemine Ühistrassile paigaldatava sideehitiste töö üleandmisel-vastuvõtmisel.

ETTEVÖTTESISENE	PÕHIMÕTE	Lk. 3/3
Nimetus	SIDEEHITISTE ÜHISPAIKNEMISE TINGIMUSED	

- 5.7. Ühistrassil paikneva ehitise kohased, allpool loetletud dokumendid tuleb laadida Telia andmebaasi tehnilistes tingimustes etteantud koodiga. Nendeks dokumentideks on:
- digitaalne teostusjoonis
 - kaetud tööde aktid
 - kanali torude andmed torustiku sisenemisest, asendatud kaablikaevu muudatused, digitaalne foto asendatud kaablikaevust ja ehitatud kanalitorude sisestusest.
 - ehitise vastuvõtu akt
 - ehitise kasutusluba/ -teatis või taotlus nende esitamise kohta
- 5.8. Telia annab nõusoleku Tellija kaablite paigaldamiseks Telia kaablikaevu sisenevatesse torustikesse pärast ehitise dokumentatsiooni ja kohaliku omavalitsuse poolt väljastatud ehitise kasutusloa/ -teatise koopia Telia digitaalsesse andmebaasi sisestamist. Telia annab erandkorras loa Tellija kaablite paigaldamiseks Telia kaablikaevu sisenevatesse torustikesse kui kohaliku omavalitsus poolt on kasutusloa/ -teatise väljastamisega viivitatud, kuid Tellija tõendab kasutusloa/ -teatise taotluse esitamist ning ehitise on püstitatud vastavalt õigusaktidega ehitise kohta kehtestatud nõuetele.

6. Ühistrassil paiknevate sideehitiste haldamine ja hooldus

- 6.1. Iga sideehitise omanik haldab ja hooldab temale kuuluvat, Ühistrassil paiknevat sideehitist omal kulul ja omal riisikol õigusaktidega sätestatud korras.
- 6.2. Hilisematel, eelkõige kolmandate isikutel nõudel teostatavate sideehitiste ja sidekaablite ümberpaigutamiste juhtudel lepivad Telia ja Tellija eelnevalt kokku vajalikes tegevustes, sh side ümberlülitustööde korraldamises, tähtaegades ja muudes olulistes küsimustes. Tellijale kuuluva sideehitise ümberpaigutamise seotud kõik kulud kannab Tellija.
- 6.3. Sideettevõtja, kellele kuuluv sideehitis paikneb Telia sideehitise kaitsevööndis, on kohustatud järgima ESS-s, EhS-s ning Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 nr 73 määruses „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“ sätestatud.
- 6.4. Telia ei vastuta mitte ühelgi juhul kahjude eest, mis on kolmandatele isikutele tekkinud seoses teistele sideettevõtjatele kuuluvate sideehitiste ehitamise või hilisema paiknemisega Ühistrassil.
- 6.5. Telial on õigus koheselt peatada igasugune tegevus Telia sideehitise kaitsevööndis, sh Ühistrassil, mis seab ohtu Teliale kuuluva elektroonilise side võrgu toimimise või terviklikkuse või takistab Telia sideehitise sihipärast kasutamist.