

Telia õhuliini postide ühiskasutuse tüüptingimused

1. ÜLDSÄTTED

1.1 Käesolev dokument sätestab Telia Eesti AS (edaspidi Telia) võrgutaristu ühiskasutuse tüüptingimusi ja põhimõtteid.

Telial on õigus juurdepääsu pakkumisega seotud otsesed kulud, eelkõige kulutused remondile ja rikete kõrvaldamisele.

Käesolevad tüüptingimused kohalduvad ka projekteerimisele ja ühiskasutuseks sõlmitavale lepingule.

2. MÕISTED

2.1 Ühiskasutus – kasutuslepingu sõlmimise tulemusena Telia ja kasutaja vahel tekkiv Telia võrgutaristu ühiskasutus;

2.2 Kasutusleping – Telia ja kasutaja vahel sõlmitud õhuliinide võrgutaristu kasutusleping, mille alusel võimaldab Telia kasutada kasutajal Telia võrgutaristut;

2.3 Kasutaja – sideoperaator/klient, kes sõlmib Teliaga võrgutaristu ühiskasutuseks kasutuslepingu ja kasutab Telia võrgutaristut;

2.4 Võrgutaristu – Teliale kuuluv õhuliini taristu koos selle juurde kuuluvate osadega;

2.5 Kasutaja taristu – Telia võrgutaristule paigaldatav kasutajale kuuluv(ad) sidekaablid elektroonilise side teenuse osutamiseks;

2.6 Kasutusleping – Telia ja kasutaja vahel sõlmitud leping, mille alusel Telia võimaldab projekteerida ja paigaldada kasutaja taristu Telia võrgutaristule;

2.7 Projekt – pädeva isiku koostatud tehniline dokument või dokumentide kogum, mis koosneb seletuskirjast, vajalikest tehnilistest joonistest, pikiprofiilist, kooskõlastustest ja/või teavitustest ning on koostatud vastavalt Telia poolt antud tehnilistele tingimustele;

2.8 Ehitusdokumentatsioon – kasutaja poolt Teliale edastav ehitusdokumentatsioon, mis on Teliale üle antud vastavalt Telia juhendile .

3. VÕRGUTARISTU ÜHISKASUTUSE ALUSED

3.1 Võrgutaristu ühiskasutamiseks on vajalik:

3.1.1 Telia väljastatud tehnilised tingimused, millega Telia ühiskasutust võimaldab;

3.1.2 ühiskasutuse kasutuslepingu sõlmimine;

3.1.3 võrgutaristule kasutaja taristu projekteerimine ja projekti kooskõlastamine Teliaga

3.1.4 võrgutaristule kooskõlastatud projekti kohaselt kasutaja taristu ehitamine;

3.1.5 kasutaja poolt Teliale esitatud ehitusdokumentatsioon B12 vahendusel;

3.2 Kasutaja maksab kasutuslepingu sõlmimise eest tasu vastavalt Telia kodulehel (www.telia.ee) olevale hinnakirjale.

3.3 Nõuded kasutaja valitud projekteerijale ja projektile:

3.3.1 projekteerija on kantud majandustegevuste registrisse (MTR) ning omab projekteerija kutsepädevust;

3.3.2 projekt peab vastama Telia juhenditele (kättesaadav Telia kodulehel) [Juhendid - Telia](#)

3.3.3 projektiga ei tohi ette näha täiendavate õhuliini postide paigaldamist kaitsevööndisse;

3.3.4 projektil ettenähtud tehniline lahendus peab vastama Telia poolt antud tehnilistele tingimustele ega tohi kahjustada võrgutaristu seisukorda ega vähendada selle kasutusaega;

3.3.5 projekti koostamiseks peab võrgutaristu olema koha peal projekteerija poolt üle vaadatud;

3.3.6 projekt peab olema kooskõlas Telia kehtivate võrgustandarditega ning kaablid tähistatud vastavalt Telia kehtivatele juhenditele ja normdokumentidele, vajadusel

tuleb projekti koostamisel tugineda Telia muudele nõuetele, mis on leitavad veebilehel [Juhendid - Telia](#) ja [Võrguressursi rent sideettevõtjale - Telia](#)

3.4 Kui võrgu ühiskasutamise planeerimisel on vajalik ümber paigutada Telia õhuliinitaristut või teha ühiskasutuse võimaldamiseks täiendavaid töid (muuta kaablite paigutust, gabariiti jne), tuleb Teliale esitada taotlus: „Sideehitiste ümberpaigutamine kliendi soovil“ ning sõlmida

sideehitiste ümberprojekteerimiseks ja ümberehitustöödeks vastav leping. Sideehitiste ümberpaigutamisega seotud kulud kannab ümberpaigutamise tellija.

3.5 Nõuded kasutaja valitud ehitajale ja kasutaja taristu ehitamisele:

3.5.1 ehitaja on kandud MTR-i ning omab sideehitiste ehitamise varasemat kogemust ja pädevust;

3.5.2 ehitaja on Teliale üle andnud ja/või teinud töid viimase 24 kuu jooksul või olema Telia partnerite nimekirjas;

3.5.3 ehitustöödega alustamine on lubatud Teliaga kooskõlastatud projekti kohaselt peale kasutuslepingu sõlmimist;

3.5.4 kasutaja esitab ehitusdokumentatsiooni B12 vahendusel Teliale vastavalt Telia juhendile „Sideehitiste ehitamise ja dokumenteerimise vastuvõtmine“ https://www.telia.ee/images/documents/juhendid/est/Sideehitiste_ehitamise_dokumenteeringi_ne_ja_vastuvotmine.pdf

3.5.5 kasutaja taristu tuleb välja ehitada 12 kuu jooksul peale projekti vastuvõtmist.

3.6 Ühiskasutust ei võimaldata, kui:

3.6.1 Telial puudub sidevõrgu majutamiseks vaba ruum, arvestades seejuures ka Telia võrgu plaane ja vajadusi (eelkõige plaani õhuliin demonteerida), mis peavad olema piisavalt põhjendatud;

3.6.2 kasutaja taristu juurdepääsu lubamine võib ohustada võrgutaristut või inimese elu või tervist;

3.6.3 kasutaja taristu juurdepääsu lubamine võib mõjutada võrgu turvalisust või terviklikkust;

3.6.4 juurdepääsu lubamine võib põhjustada olulisi häireid teises sama võrgutaristu kaudu osutatavas teenuses;

3.6.5 kasutajal on olemas alternatiivne juurdepääs võrgutaristule, mis on sobilik sidevõrgu majutamiseks, eeldusel et sellist juurdepääsu pakutakse mõistlikel tingimustel;

4. POOLTE ÕIGUSED JA KOHUSTUSED

4.1 Telial on õigus:

4.1.1 teostada kõiki võrgutaristu omanikuõigusi, mis ei ole kasutuslepinguga vastuolus;

4.1.2 kasutada võrgutaristut enda majandustegevuses;

4.1.3 nõuda, et kasutaja kasutaks võrgutaristut üksnes vastavalt ühiskasutuse tingimustele ja kasutuslepingus toodule;

4.1.4 nõuda võrgutaristu sihtotstarbevastase kasutamise lõpetamist;

4.1.5 nõuda mis tahes võrgutaristut rikkuva või talitlust häiriva tegevuse lõpetamist;

4.1.6 nõuda, et pärast kasutaja taristu montaaži/demontaaži lõpetamise teate saamist kasutajalt osaleb kasutaja esindaja võrgutaristu ülevaatusel. Võrgutaristu ülevaatus ei vabasta kasutajat vastutusest võrgutaristule tekitatud kahju eest.

4.1.7 nõuda kasutajalt ühiskasutuses oleva võrgutaristu hooldamisega, remondi ja rikete kõrvaldamisega seotud kulude hüvitamist, sh rikkedest teavitamise kulu hüvitamist, kui rike on tingitud kasutaja taristust.

4.2 Kasutajal on õigus:

4.2.1 kasutada kasutuslepingu alusel võrgutaristut kasutuslepingu kehtivuse ajal;

4.2.2 paigaldada võrgutaristule kasutuslepingu alusel kasutaja taristu omal kulul;

4.2.3 teha kasutaja taristu hooldus- ja remonttöid, vormistades selleks tegutsemisloa vastavalt Telia sideehitise kaitsevööndis tegutsemise nõuetele. Tegutsemisloa taotlemine Järelevalve teenuse all Telia iseteeninduses: [Ehitajate portaal - Telia](#)

4.3 Telia kohustub:

4.3.1 lubama kasutajal kasutada võrgutaristut kasutuslepingu kehtivuse ajal;

4.3.2 võimaldama kasutajale juurdepääsu vastavalt kasutuslepingus kokku lepitule;

4.3.3 teavitama kasutajat võrgutaristuga seonduvatest plaanilistest töödest 5 päeva ette, kui tööde teostamisega võib kaasneda kasutaja poolt osutatava teenuse katkemine;

4.3.4 teavitama kasutajat esimesel võimalusel võrgutaristuga seonduvatest töödest, mille tulemusena ei ole Telial võimalik tagada võrgutaristu ühiskasutust;

4.3.5 teavitama kasutajat võrgutaristuga toimunud avariist ja tulekahjust jms ja võtma tarvitusele abinõud edasiste kahjude ärahoidmiseks ja tagajärgede likvideerimiseks.

4.4 Kasutaja kohustub:

4.4.1 järgima ehitusseadustikus ja Majandus- ja taristuministri 25.06.2015 määruses nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“ sätestatud sideehitise kaitsevööndites kehtivaid nõudeid ja kitsendusi;

4.4.2 järgima töötervishoiu ja tööohutuse õigusaktides ning seadme ohutuse seaduses sätestatud nõudeid;

4.4.3 hankima enne võrgutaristu kasutamise algust kõik õigusaktides ettenähtud load, sh maaomanike kirjalikud load ja kooskõlastused, mis on nõutavad võrgutaristuga seotud tööde tegemisel;

4.4.4 teavitama maaomanikke töödest võrgutaristul vähemalt 3 päeva enne ehitustööde algust;

4.4.5 andma paigaldustööde lõppemisel Teliale üle ehitusdokumentatsiooni vastavalt Telia juhendile „Sideehitiste ehitamise ja dokumenteerimise vastuvõtmine“ https://www.telia.ee/images/documents/juhendid/est/Sideehitiste_ehitamise_dokumenteeringu_ne_ja_vastuvotmine.pdf;

4.4.6 mitte andma võrgutaristut kolmanda isiku allkasutusse või muul viisil koormama võrgutaristut;

4.4.7 kooskõlastama Teliaga kõik kasutaja taristuga seonduvad plaanilised remont-, parandus, asendus-, rekonstrueerimis- ja ehitamistööd vähemalt 30 päeva enne selliste tööde tegemist.

4.4.8 teavitama Teliat kasutaja taristuga seotud avariilistest töödest esimesel võimalusel;

4.4.9 teavitama Teliat viivitamatult igast võrgutaristuga seotud ohuolukorrast telefonil 602 5252 või e-posti aadressile juhtimiskeskus@telia.ee või noc@telia.ee ning võtma koheselt tarvitusele abinõud kahju ärahoidmiseks ja/või minimeerimiseks ning tagajärgede likvideerimiseks;

4.4.10 kasutama võrgutaristut heaperemehelikult ning vältima oma tegevusest või tegevusetusest tingitud kahju tekkimist Teliale ja kolmandatele isikutele;

4.4.11 hüvitama Teliale ja kolmandale isikule kasutaja taristust tingitud kahju, mille eest kasutaja vastutab;

4.4.12 kui kasutaja taristu konfiguratsioon või paigutus muutub, tuleb kasutajal muudatused Teliaga kooskõlastada. Telia võib sellises olukorras nõuda uue projekti koostamist ja uue kasutuslepingu sõlmimist;

4.4.13 viibima vajadusel võrgutaristu plaaniliste tööde ajal kohal ning tegema kasutaja taristul töid selliselt, et Telia saaks töid teha kasutaja taristust sõltumatult;

4.4.14 demonteerima omal kulul kasutaja taristu pärast kasutuslepingu lõpetamist ja utiliseerima kooskõlas kehtivate õigusaktidega kõik sellega kaasnevad jäätmed. Kui kasutaja nimetatud kohustust ei täida, võib kasutaja taristu demonteerida ja sellega kaasnevad jäätmed utiliseerida Telia ning nõuda kasutajalt selleks tehtud kulude hüvitamist. Telia ei vastuta sellest tingitud kahjude eest ega kasutaja taristu ja seadmete säilimise eest. Käesolev punkt kehtib kuni kulude täieliku hüvitamiseni;

4.5 Telia teostab hooldus- ja remonttööd üksnes Teliale kuuluva taristu osas. Telia ei teosta kasutaja taristu hooldus- ega remonttöid. Telia avariitööde tegemine toimub üksnes juhul, kui see on võrgutaristu või kolmanda isiku kahju vältimiseks hädavajalik.

5. KONFIDENTSIAALSUS

5.1 Ühiskasutuse kasutuslepingu sisu on konfidentsiaalne, välja arvatud selles ulatuses, mille avaldamine on ette nähtud õigusaktides. See kehtib ka informatsiooni kohta, mida pool on teise poole kohta teada saanud seoses kasutuslepingu ja selle täitmisega.

6. ÜHISKASUTUSE TÜÜPTINGIMUSTE MUUTMINE

6.1 Telial on õigus muuta oma kodulehel avaldatud hinnakirja ja käesolevaid tüüptingimusi.

6.2. Telia teavitab hinnakirja ja tüüptingimuste muudatustest kooskõlas Telia üldtingimustega.

7. KASUTUSLEPINGU KEHTIVUS JA LÕPPEMINE

7.1 Kasutusleping jõustub mõlema poole allkirjastamisest ja kehtib lepingus määratud tähtajani.

7.2 Kasutusleping jõustub mõlema poole allkirjastamisest ja on tähtjatu.

7.3 Kasutuslepingu võib lõpetada poolte kirjalikul kokkuleppel.

7.4 Poolel on õigus kasutusleping igal ajal üles öelda, teatades sellest teisele poolele kirjalikult vähemalt 6 kuud ette.

7.5 Kui Telial võimalik ei ole mõjuval põhjusel võimalik tagada enam konkreetsetes piirkonnas võrgutaristu ühiskasutust, on Telial õigus kasutusleping ühepoolset üles öelda, teatades sellest kasutajale kirjalikult vähemalt 3 kuud ette.

7.6 Telial on õigus kasutusleping erakorraliselt üles öelda, kui kasutaja rikub oluliselt lepingut ning ei ole rikkumist kõrvaldanud Telia määratud tähtaja jooksul. Oluliseks lepingu rikkumiseks loetakse muuhulgas:

7.6.1 kasutaja kasutab võrgutaristut vastuolus tüüptingimustega;

7.6.2 kasutaja kahjustab võrgutaristut;

7.6.3 kasutaja ei anna Teliale üle kaablite paigaldamise ehitusdokumentatsiooni (sh teostusjooniseid) hiljemalt ühe kuu jooksul kaablite paigaldustööde lõpetamisest ning kooskõlas Telia juhendiga „Sideehitiste ehitamise ja dokumenteerimise vastuvõtmine“ https://www.telia.ee/images/documents/juhendid/est/Sideehitiste_ehitamise_dokumenteeringi_ne_ja_vastuvotmine.pdf;

7.6.4 kasutaja on kasutuslepingu järgse tasu maksmisega viivitanud rohkem kui 30 päeva;

7.6.5 kasutaja taristuga seotud tegevus halvendab võrgutaristu seisundit;

7.6.6 kasutaja teeb võrgutaristuga seotud töid ilma Telia eelneva nõusolekuta;

7.6.7 kasutaja annab võrgutaristu ilma Telia eelneva kirjaliku nõusolekuta allkasutusse või koormab ühiskasutust muul viisil;

7.7 Kasutusleping lõpeb võrgutaristu võõrandamisega. Telia kohustub kasutajat teavitama võrgutaristu võõrandamisest.

7.8 Võrgutaristu kasutuskõlbmatuks muutumise või hävimise korral lõpeb kasutusleping võrgutaristu kasutuskõlbmatuks muutumisest või hävimisest teadasaamisest ja kasutajal ei ole õigust nõuda Telialt oluliselt kahjustunud või hävinud võrgutaristu taastamist.

7.9 Kasutuslepingu lõppemisel mis tahes põhjusel, kaasa arvatud kehtetus, kohaldatakse ka pärast lepingu lõppemist neid lepingute sätteid, mis oma olemusega sätestavad poolte õigusi ja kohustusi pärast lepingu lõppemist. See kehtib sätete kohta, mis määravad vaidluste lahendamise, lepingu sätete tõlgendamise, konfidentsiaalsuse ning vastutuse ja kahju hüvitamise. Samuti tuleb sõltumata lepingu lõppemisest täita kõik lõppemise ajaks tekkinud kohustused, sealhulgas tasuda kõik sissenõutavaks muutunud või lepingu kehtivuse ajal toimunud sündmuse tulemusena pärast lepingu lõppemist sissenõutavaks muutunud maksed vastavalt lepingule.

8. TEADETE EDASTAMINE

8.1 Teated, nõusolekud, kooskõlastused ja muud tahteavaldused loetakse kooskõlas kasutuslepinguga esitatuks ja kätte antuks, kui need on edastatud teisele poolele kirjalikus või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis lepingus märgitud või teisele poolele edastatud kontaktandmetel, kui lepingus või tüüptingimustes ei ole konkreetse tahteavalduse edastamiseks eraldi kokku lepitud kindlat lubatud vormi.

8.2 Ehitusdokumentatsiooni edastamiseks kasutatakse Telia võrgurakendust B12.

8.3 Pooled teavitavad üksteist viivitamatult kõikidest asjaoludest, mis takistavad või võivad takistada kasutuslepingu täitmist.

8.4 Pool teavitab kontaktandmete muutumisest teist poolt 10 kalendripäeva jooksul andmete muutumisest arvates.

9. VASTUTUS

9.1 Pooled vastutavad kasutuslepingus ja tüüptingimustes sätestatud kohustuse mittekohase täitmise või täitmata jätmise eest, välja arvatud, kui rikkumine on vabandatav. Eeldatakse, et kohustuse rikkumine ei ole vabandatav.

9.2 Kohustuse rikkumine on vabandatav, kui pool rikkus kohustust vääramat ju tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest

lähitudes ei saanud temalt oodata, et ta kasutuslepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.

9.3 Pool hüvitab teisele poolele kasutuslepinguga sätestatud kohustuste rikkumisega põhjustatud otsese varalise kahju. Kohustuste rikkumisega põhjustatud muu kahju, sh mittevaraline kahju ja saamata jäänud tulu, hüvitamisele ei kuulu, välja arvatud juhul, kui kohustust rikuti tahtlikult või raske hooletuse tõttu. Pool peab tekkinud kahjust teadasaamisest mõistliku aja jooksul teatama teisele poolele kahju suuruse ja kahju hüvitamise aluse ning esitama kahju olemasolu ja suurust tõendavad dokumendid.

9.4 Kui arvet ei tasuta tähtaegselt, on Telial õigus nõuda kasutajalt viivist 0,15% maksetähtpäevaks tasumata summalt päevas kuni kogu makse täieliku laekumiseni arve esitaja kontole. Viivist hakatakse arvestama maksetähtpäevale järgnevast päevast ja lõpetatakse makse laekumise päeval. Arvete osalisel tasumisel kustutatakse võlgnevusest esmalt viivis ning seejärel põhisumma, kusjuures varem sissenõutavaks muutunud summad kustutatakse enne hiljem sissenõutavaks muutunud summasid.

9.5 Kui kasutaja ei täida punktis 4.4.5. sätestatud kohustust, on Telial õigus nõuda leppetrahvi 100 eurot iga viivitatud päeva eest.

9.6 Pooltel on kasutuslepingu rikkumisel õigus kasutada lisaks tüüptingimustes sätestatule ka seadusest tulenevaid õiguskaitsevahendeid.

9.7 Punktis 4.4.3. nimetatud õigusliku aluse, lubade ja kooskõlastuste puudumisest ning kasutaja taristu paigaldamisest, kasutamisest, remonttöödest ja hooldamisest tuleneva kahju eest (sh kolmandate isikute nõuded Telia vastu) vastutab ainuisikuliselt kasutaja.

9.8 Kasutaja hüvitab Teliale tingimusteta ja täies ulatuses põhjendatud nõuded, mille on kolmandad isikud esitanud Telia vastu seoses kasutaja taristu paigaldamise ja kasutamisega (sh hooldamine, remont, paigaldamise ja kasutamisega seotud toimingud jms).

9.9 Kui kasutaja kaasab kasutuslepingu täitmisel kolmandaid isikuid (nt töö- või alltöövõtjad), siis vastutab kasutaja täielikult nende isikute tegevuse või tegevusetuse eest.

9.10 Telia ei vastuta kahju eest, mis tuleneb kasutaja taristu seisundist.

10. ERIMEELSUSTE LAHENDAMINE

10.1 Kasutuslepingu täitmisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel.

10.2 Läbirääkimiste teel lahendamata jäänud vaidluste osas on pooltel õigus kasutada teisi seaduses sätestatud õiguskaitsevahendeid.